

VYPRACOVAL ING.J.WENIG		ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT PROFESE ING.J.WENIG		KAST ING.JULIUS WENIG - KANCELÁŘ STATIKY PRAHA 6, TERRONSKÁ 52 tel.: 224 326 027, wenig.kast@volny.cz IČ: 112 74 140	
		VEDOUcí PROJEKTANT ING.J.WENIG			
INVESTOR A OBJEDNATEL DOMOV POD LIPAMI, SMEČNO, ZÁMEK 1				DATUM 02/2022	FORMÁT 11xA4
MÍSTO STAVBY SMEČNO, ZÁMEK 1				STUPEŇ JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT	
NÁZEV AKCE SANACE OHRADNÍ ZDI				ZAKÁZKA 1729	
OBSAH SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			PARÉ	ČÁST B	

### **B.1 Popis území:**

- a) Charakteristika stavebního pozemku: Ohradní zeď lemuje park při zámku č.p.1 ve Smečně. Je jeho součástí. Předmětem sanace je její severní, západní a jižní část.
- b) Výčet a závěry provedených průzkumů:
  - b.1 Geodetické zaměření ohradní zdi, Domov Pod Lipami, Zámek 1, Smečno, GEO-  
- 5, s.r.o., Praha 4, č.zak.: 214/2020, revize - 12/2020.
  - b.2.3 Zápis z prohlídky a jednání o technologii sanace ohradní zdi zámku ve Smečně,  
které se konalo 1.6.2021 (NPÚ, investor, projektant) – viz příloha.
- c) Stávající ochranná pásma a bezpečnostní pásma: stavba se nenachází v ochranných ani bezpečnostních pásmech. Stavba se nachází v „památkové zóně“ a v „menším chráněném území“. Provedením sanace ohradní zdi nedojde ke změně stavu.
- d) Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území: stavba se nenachází ani v záplavovém území ani na poddolovaném území.
- e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky: Sanace ohradní zdi nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Musí být respektován zákon č.100/2001Sb o posuzování vlivů na životní prostředí a veškeré hygienické a bezpečnostní předpisy. Během stavebních prací bude probíhat čištění komunikací, pokud je staveništní provoz způsobí (nepředpokládá se). Bude omezována prašnost a případný únik prachu ze staveniště – zakrývání plachtami, kropení apod.
- f) Požadavky na asanace: Nejsou.
- g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu: Nejsou.
- h) Územně-technické podmínky: beze změn.
- i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující investice, související investice:  
Předpokládané zahájení stavebních prací: 09/2022, dokončení: 09/2025.  
Stavební práce budou probíhat ve dvou etapách: I.etapa: severní úsek, II.etapa:  
západní a jižní úsek.

### **B.2 Celkový popis stavby:**

#### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:**

Ohradní historická zeď kolem zámku nezmění sanací svůj účel ani tvar. V severním úseku bude převážná část ohradní zdi odstraněna a nahrazena replikou s pokryvem z pálených cihel ve spádu. Nově navržená zeď bude mít jednotnou tloušťku 800mm. Bude uložena na nový betonový základ, spuštěný do zámrazné hloubky (1,0m pod rostlým terénem). Z hlediska statické stability je toto řešení dostačující. V západním a v

jižním úseku se jedná převážně o sanaci porušené koruny zdi. V místech, kde se ohradní zeď již zřítíla, bude nahrazena replikou.

#### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

Urbanistické řešení a architektonické řešení i účel užívání se nemění.

#### B.2.3 Celkové provozní řešení:

Zůstává původní, beze změn.

#### B.2.4 Bezbarierové užívání stavby:

Není řešeno.

#### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Při užívání stavby budou respektovány veškeré platné bezpečnostní předpisy a normy.

#### B.2.6 Základní charakteristika objektů:

- a) Stavební řešení: - viz bod B.2.1.
- b) Konstrukční řešení: - viz bod B.2.1.
- c) Mechanická odolnost a stabilita: - viz bod B.2.1.

#### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

Nejsou součástí projektového návrhu a stavebních prací.

#### B.2.8 Požárně-bezpečnostní řešení:

Není součástí projektového návrhu.

#### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:

Není řešeno.

#### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:

Během stavby bude probíhat čištění komunikací, pokud staveništní provoz způsobí jejich znečištění (nepředpokládá se). Bude omezována prašnost a případný únik prachu ze staveniště – zakrývání plachtami, kropení apod.

Během veškerých prací bude soustavně sledován technický stav a stabilita stavebních konstrukcí. V případě, že by došlo ke vzniku trhlin, náklonu, průhybu, nebo



k jiným deformacím stavebních konstrukcí, je nutné práce okamžitě přerušit, vyklidit prostor od osob, v případě nutnosti provizorně zajistit podepřením a přivolat statika, který určí další postup.

Při provádění stavebních prací musí být respektovány zejména tyto předpisy:

- Nařízení vlády 362 z 17.8.2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- Nařízení vlády 591 z 12.12.2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- Zákon 309 z 23.5.2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- a další bezpečnostní předpisy.

#### B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

- a) Problematika radonu není řešena.
- b) Bludné proudy nejsou – není zdroj.
- c) Ochrana před technickou seismicitou: seismicita není.
- d) Ochrana před hlukem: není řešeno.
- e) Protipovodňová opatření: Objekty se nenachází v záplavovém území.
- f) Ostatní účinky: Objekt se nenachází na poddolovaném území.

#### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu:

Projektovým návrhem ani stavebními pracemi nedojde ke změně.

#### B.4 Dopravní řešení:

Projektovým návrhem ani stavebními pracemi nedojde ke změně. Příjezd k ohradní zdi je po místní komunikaci č.23636 a po cestách kolem zdi.

#### B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

Veškerá náletová vegetace po obou stranách zdi bude vykácena a odstraněna včetně kořenů před započítím stavebních prací. Vzrostlé stromy nebudou káceny.

#### B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí:

- a) Vliv na životní prostředí (ovzduší, hluk, voda, odpady a půda): Stavba nebude mít negativní vliv na uvedené faktory.

- b) Vliv na přírodu a krajinu: Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.
- c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000: Stavba nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území.
- d) Návrh na zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA: Není předmětem tohoto projektového návrhu.
- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma: Stavba nepodmiňuje vznik nových ochranných pásem.

#### **B.7 Ochrana obyvatelstva:**

Projekt neřeší. Nejsou požadavky.

#### **B.8 Zásady organizace výstavby:**

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění: Stavební práce mají standardní rozsah. Bude užito ručního nářadí a mobilních jeřábů dle potřeby. Bude využito napojení na rozvod 220 V, 380 V. Spotřeba bude monitorována.
- b) Odvodnění staveniště: Nevyžaduje.
- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu: příjezd na staveniště po místní komunikaci č.23636 a dále po cestách po obvodu zdi. Staveniště bude napojeno na rozvod 220 V, 380 V, případně na vodovod uvnitř areálu zámku. Spotřeba bude měřena.
- d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky: Během stavby bude probíhat čištění komunikací, pokud je staveništní provoz způsobí (nepředpokládá se). Bude omezována prašnost a případný únik prachu ze staveniště – v případě nutnosti zakrývání plachtami, klopení apod.
- e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin: Vzrostlé stromy, které budou ponechány, budou chráněny proti poškození obalením geotextilií.
- f) Maximální zábory pro staveniště: Pro zařízení staveniště bude v maximální možné míře užíván prostor uvnitř areálu zámku a na obvodové cestě. Stavba bude vymezena oplocením a výstražným značením v souladu s platnou legislativou.
- g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Odpad bude na stavbě tříděn a bude s ním nakládáno dle platné legislativy. Bude odebírán oprávněnou organizací s akreditací pro nakládání s odpady a pro jejich likvidaci dle Zákona o odpadech č.541/2020 Sb. a Vyhlášky č. 273/2021.



Odpady, vzniklé v průběhu stavebních prací, v rozlišení dle Vyhlášky č.8/2021 Sb. a katalogu odpadů:

katalogové číslo odpadu	specifikace odpadu	kategorie	množství		způsob naložení s odpadem
			I.etapa	II.etapa	
17 01 02	cihly	O	3.466,92 t	726,223 t	skládka
17 01 01	beton	O	0	11,904 t	skládka
17 01 07	odpad směs	O	0,918 t	0	skládka
17 05 06	zemina	O	241,515 t	28,022 t	skládka
17 09 03	obaly s obsahem zbytků nebezpečných látek od nátěr.hmot	N	0,02 t	0,02	oprávněná osoba
17 09 04	směsné obaly od stavebních hmot	O	0,15 t	0,15	skládka

Odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů a ukládán na řízenou skládku. Využitelné materiály (např.: opukové nebo pískovcové kameny) budou při stavbě opět použity po schválení stavebním dozorem a projektantem. Doklady o likvidaci odpadů budou průběžně kontrolovány stavebním dozorem a budou předloženy ke kolaudaci.

- h) Bilance zemních prací: Výkopek ze základových rýh bude odvážen na skládku.
- i) Ochrana životního prostředí: - viz předchozí bod d).
- j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů: Veškeré stavební práce dle tohoto projektu musí probíhat v souladu s veškerou platnou legislativou, týkající se bezpečnosti práce. Všichni pracovníci a osoby, pohybující se na staveništi, musí být řádně proškoleni v rámci BOZ. O proškolení bude vyhotoven protokol, který proškolené osoby podepíší. Na stavbě budou provedena veškerá bezpečnostní opatření v souladu s veškerou platnou legislativou. Bud zřízeno potřebné výstražné značení. Práce budou provádět pracovníci s doložitelnou atestací a odbornou způsobilostí, která je oprávněná vykonávat příslušné úkony. Požární bezpečnost musí být dodržována v souladu se zákonem č.91/1995Sb. a Vyhl. MV č.21/1996Sb. Manipulace se sypkými hmotami a jejich skladování musí odpovídat Vyhl.MPSV č.12/1995Sb. Pracovní a ochranné pomůcky pracovníků musí odpovídat Vyhl.MPSV č.204/1994. Pracovníci a další osoby, pohybující se po stavbě, musí být před zahájením stavebních prací obeznámeni s technologickými postupy a s bezpečnostními předpisy a s technologickými předpisy a postupy subdodavatelů. Otvory musí být překryty plným překrytím, které nelze posunout ani sklopit. Veškeré práce budou probíhat v souladu s technologickými předpisy dodavatele (dodavatelů) a příslušných technických norem. Za bezpečnost v průběhu stavebních prací odpovídá zhotovitel stavby. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude kdykoli k dispozici stavebnímu dozoru investora a projektantovi. Budou respektovány zejména následující předpisy:

- Zákon č.309/2006Sb. který upravuje další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- Zákon č.262/2006Sb. – Zákoník práce,
- Směrnice rady 92/57/EHS ze dne 24.6.1992,
- Nařízení vlády č.591/2006Sb. o bližších minimálních požadavcích na ochranu zdraví při práci na staveništích,
- Zákon č.362/2005Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.  
Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bude zapotřebí, pokud se stavby zúčastní subdodavatelé vyššího dodavatel stavby.

- k) Úpravy pro bezbarierové užívání výstavbou dotčených staveb: Není řešeno.
- l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření: nejsou.
- m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby: Nejsou. Veškeré práce budou probíhat za dohledu NPÚ.
- n) Postup výstavby rozhodující termíny: Předpokládané zahájení: 09/2022, dokončení: 09/2025.

V Praze, změna 15.3.2023

Ing.Julius Wenig



Zápis z prohlídky a jednání o technologii sanace ohradní zdi zámku ve Smečně, které se konalo 1.6.2021

Přítomni: Bc.P.Šála, ředitel Domova pod Lipami  
Ing.J.Wenig, Kancelář statiky, Praha 6 – projektant, autorizace ČKAIT  
pro obory statika a dynamika staveb a pozemní stavby  
PhDr.V.Koula, MÚ Slaný, odbor kultury a památkové péče  
Ing.O.Hrdlička – stavební inženýr – konzultant MÚ Slaný, odb.kultury a  
památkové péče

Projektant předal panu PhDr.Koulovi situaci ohradní zdi s písmenným označením jednotlivých úseků. Poté zúčastnění prošli a podrobně prohlédli jednotlivé úseky zdi. Ing.Hrdlička provedl lokální oklepání omítek a některých kamenů kladívkem za účelem zjištění jejich celistvosti a pevnosti. Poté doporučil řešení sanace.

Na místě bylo dohodnuto následující řešení:

Severní úseky:

Úsek A-B:

Z koruny zdi bude odstraněn ostnatý drát včetně podpor. Jiné úpravy nebudou s ohledem na dobrý stav prováděny.

Úsek C-D:

Současný stav: Zeď byla dříve do poloviny úseku neodborně sanována, obsahuje škvárobetonové tvárnice, dutinové příčkovky, ve druhé polovině úseku opukové kameny, při sanaci bylo použito smíšené zdivo: pálené namrzavé cihly, opuka, pískovec. Opuka se zejména v horní části rozpadá.

Sanace: odstranit ostnatý drát, v první polovině úseku zdivo rozebrat a nahradit novým z pálených nenamrzavých cihel na novém základu z prostého betonu. Ve druhé polovině úseku bude rozebrán pouze pruh na výšku 1m, bude dozděn pálenými cihlami. Tloušťka zdi dle původního stavu, výška max. 2,5m.

Úsek D-D1:

Současný stav: opukové zdivo, hliněná malta, při dřívější sanaci použity škvárobetonové tvárnice, plentování taškami, opuka se drolí, malta se vysypává.

Sanace: Zeď bude rozebrána, bude zhotoven nový základ z prostého betonu do zámrazné hloubky, zeď bude vyzděna ze smíšeného zdiva: pálené cihly + kvalitní kámen: v dolní části do výšky cca 1m pískovec, výše neporušené opukové kameny. Výška zdi cca 2,50m, tloušťka zdi 600mm.

Úsek D1-D2:

Současný stav: opukové zdivo, hliněná malta, při dřívější sanaci použity škvárobetonové tvárnice, plentování taškami, opuka se drolí, malta se vysypává. Zeď je vykloněná vně. Dva zřícené úseky.



Sanace: Zeď bude rozebrána, bude zhotoven nový základ z prostého betonu do zámrazné hloubky, zeď bude vyzděna ze smíšeného zdiva: pálené cihly + kvalitní kámen: v dolní části do výšky cca 1m pískovec, výše neporušené opukové kameny. Výška zdi cca 2,50m, tloušťka zdi 600mm. Plechová vrata budou odstraněna a otvor zazděn.

#### Úsek D2-D3:

Současný stav: opukové zdivo, hliněná malta, při dřívější sanaci použity škvárobetonové tvárnice, plentování taškami, opuka se drolí, malta se vysypává. Zeď je vykloněná vně i dovnitř.

Sanace: Zeď bude rozebrána, bude zhotoven nový základ z prostého betonu do zámrazné hloubky, zeď bude vyzděna ze smíšeného zdiva: pálené cihly + kvalitní kámen: v dolní části do výšky cca 1m pískovec, výše neporušené opukové kameny. Výška zdi cca 2,50m, tloušťka zdi 600mm.

#### Úsek D3-E:

Současný stav: opukové zdivo, hliněná malta, při dřívější sanaci použity škvárobetonové tvárnice, plentování taškami, opuka se drolí, malta se vysypává. Zeď je vykloněná dovnitř – cca 150-200mm.

Sanace: Zeď bude rozebrána, bude zhotoven nový základ z prostého betonu do zámrazné hloubky, zeď bude vyzděna ze smíšeného zdiva: pálené cihly + kvalitní kámen: v dolní části do výšky cca 1m pískovec, výše neporušené opukové kameny. Výška zdi cca 2,50m, tloušťka zdi 600mm.

#### Úsek E-F:

Současný stav: opukové zdivo, hliněná malta, při dřívější sanaci použity škvárobetonové tvárnice, opuka se drolí, malta se vysypává. Z vnitřní strany jsou ke zdi přistavěny zahradní domky. Zeď byla za domky již dříve sanována a je dnes v dobrém stavu. Z vnější strany je před zdí betonová zídka o výšce cca 1m.

Sanace: Od bodu E k domkům: Zeď bude rozebrána, bude zhotoven nový základ z prostého betonu do zámrazné hloubky, zeď bude vyzděna ze smíšeného zdiva: pálené cihly + kvalitní kámen: v dolní části do výšky cca 1m pískovec, výše neporušené opukové kameny. Výška zdi cca 2,50m, tloušťka zdi 600mm. Podél domků a cca 8,0m na západ bude zeď ponechána bez zásadních úprav. Bude odbourána v koruně cca 300mm a nová koruna bude vyzděna z cihel tak, aby navazovala na navazující úseky. Dále směrem na západ podél vnější betonové zdi bude zeď rozebrána a znovu vyzděna výše uvedeným způsobem. Betonová zeď bude ponechána. Od betonové stěny až k bodu F bude zeď rozebrána na celou výšku včetně základu a bude vyzděna výše uvedeným způsobem. Bude zhotoven nový základ z prostého betonu. Vrata budou ponechána.

#### Úsek F-G:

V zaoblení byla stěna před cca 10 lety sanována. Byla přezděna z červených namrzavých cihel, které podléhají erozi a rozpadají se. Úsek bude rozebrán a znovu vyzděn. Zeď bude vyzděna ze smíšeného zdiva: pálené cihly + kvalitní kámen: v dolní části do výšky cca 1m pískovec, výše neporušené opukové kameny. Výška zdi cca 2,50m, tloušťka zdi 600mm.

Základ bude posouzen po rozebrání zdiva. V případě nutnosti bude zhotoven nový základ z prostého betonu.

#### Úsek G-H:

Současný stav: zdivo z pískovce a z opuky, malta s příměsí vápna, opuka se v horní části zdi drolí, malta podléhá erozi. Neodborná sanace s užitím škvárobetonových tvárnic. 2x zřícený úsek v délce 2x6m.

Sanace: Horní část zdi v pruhu cca 600-800mm až ke druhým vratům bude rozebrána a bude opět vyzděna ze smíšeného zdiva: pálené cihly + kvalitní kámen: pískovec, neporušené opukové kameny. Ponechané zdivo znovu vyspárovat. Výška a tloušťka zdi dle původního stavu. Oboje vrata budou ponechána. Od druhých vrat směrem k trafostanici bude v úseku cca 6m zeď rozebrána a znovu vyzděna výše uvedeným způsobem. Dále pouze horní část v pruhu o výšce cca 600mm. Úsek o délce cca 25m před objektem CO bude na celou výšku rozebrán a znovu vyzděn výše uvedeným způsobem. Železná branka vedle objektu CO bude sanována (bude vyrobena replika).

#### Úsek H-I:

Současný stav: Při vnější straně zdi byl přistavěn železobetonový bunkr. Zeď od branky k bunkru je v dobrém stavu. V úseku je vstupní brána se zděnými pilíři a sochami. Pilíře nejsou porušeny. Zdivo zdi je z opukových rozpadajících se kamenů a z červených cihel. Vpravo od brány je koruna ve svislé ploše zešíkmena.

Sanace: Bude odbourána pouze koruna na výšku cca 500mm. Koruna bude dozděna v novém tvaru – viz dále. Úsek v délce 10m vlevo od brány bude rozebrán až na úroveň venkovního terénu a bude znovu vyzděn výše uvedeným způsobem. Zešíkmená koruna vpravo od brány bude odbourána a vyzděna do nového tvaru, který bude odpovídat navazujícímu úseku.

#### Úsek I-J-K-L:

Současný stav: od nároží v délce cca 22m byla zeď sanována. Byla odbourána na úroveň vozovky a znovu vyzděna. Bylo užito svislé betonářské výztuže, vložené patrně do betonových bednicích tvárnic. Výztuž byla zapuštěna do ponechaného původního zdiva pod úroveň vozovky. Na zdi byl zhotoven železobetonový věnec, který se od zdiva odděluje průběžnou vodorovnou trhlinou.

Sanace: Věnec a zdivo na výšku cca 200mm bude odbouráno. Koruna zdi bude vyzděna v novém tvaru s pokryvem cihlami. V části úseku od sanované části až do bodu L bude odbourána koruna zdi na výšku cca 600mm a bude znovu vyzděna z pálených červených cihel.

#### Technologie výstavby:

Původní zdivo nebude bořeno, ale postupně odshora opatrně rozebíráno. Soudržné neporušené kameny opuky a pískovce budou uskladněny pro další použití.

Pro nové smíšené zdivo bude užito pálených nenamrzavých cihel s vyšší pevností a neporušených pískovcových a opukových kamenů. Budou použity buď původní kameny a další dovezené kameny pískovce a opuky (nové opukové kameny – nerozpadavý druh – spongilit).



Z důvodu ztužení zdi bude v koruně vložen průběžný ocelový pásek – ploché železo s funkcí kleštiny – věnce. Napojován bude prostým přesahem.

Koruna zdi bude vyžděna v plynulém spádu bez odskoků. Spád bude sledovat průběh venkovního terénu. Koruna zdi bude pokryta pálenými červenými cihlami ve spádu (požadavek PhDr.Kouly) směrem dovnitř areálu.

Pokud bude zhotoven nový základ z prostého betonu, bude jeho horní líc cca 150mm pod upraveným, terénem tak, aby nebyl vidět.

Malty pro zdění a spárování budou použity vápenné z dobře vyhašeného a dlouho odleželého a vyzrálého vápna s drobnou příměsí cementu. Omítky budou vápenné s užitím téhož vápna.

Terén kolem bunkru při zdi bude srovnán do roviny.

Zapsal: Ing.Julius Wenig